

**ATA DA SESSÃO PÚBLICA DA CONCORRÊNCIA Nº 2/2020**  
**Processo PRO-01692/2020 - SC 019808**

Aos trinta dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte (30/9/2020), às 10h (dez) horas, na sala de reuniões do 2º andar do Edifício Roberto Simonsen, localizado na Quadra 1, Bloco C, Setor Bancário Norte, Brasília (DF), reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação (CPL). A sessão destinou-se à abertura dos envelopes das Propostas de Preços da Concorrência em referência, que tem por objeto:

- Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de Reforma, Restauro e Modernização das instalações existentes no Edifício Touring Club do Brasil para implantação do Espaço de Arte, Ciência e Tecnologia, composta de um conjunto de edificações, que possui área total construída de aproximadamente 7.748 m<sup>2</sup> (sete mil setecentos e quarenta e oito metros quadrados) e área total do terreno de 10.000,00 m<sup>2</sup>, conforme condições e especificações técnicas constantes no Termo de Referência (Anexo I) e demais Anexos do presente Instrumento Convocatório.

**1. Empresas Presentes**

Os trabalhos foram iniciados com os credenciamentos dos representantes das empresas relacionadas no quadro a seguir:

Razão Social / CNPJ	Representantes	Telefones Fixo e Celular		E-mail
ENDEAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ: 03.430.585/0001-78	SEM REPRESENTAÇÃO	41	3208-0700	endealengenharia@yahoo.com.br
CONSTRUTORA LDN LTDA. CNPJ: 24.916.280/0001-40	Pedro Henrique de La Rocque Ferreira	61	3326-8882 98111-6769	planejamento@ldn.com.br
TECNICAL ENGENHARIA LTDA CNPJ: 72.581.283/0001-13	Sandra Sathler Garcia Hubner	61	3248-2822 98121-3454	tecnicallengenharia@gmail.com
CONSÓRCIO MB-2020 - 00.475.251/0001-22 PAULO OCTAVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA CNPJ:00.475.251/0001-22 ALMEIDA FRANÇA ENGENHARIA LTDA - CNPJ:24.784.167/0002-30 INFRA SOLO - ENGENHARIA DE SOLO E INFRA-ESTRUTURAS LTDA -CNPJ: 00.334.367/0001-41	Paulo Jorge Gonçalves Sampaio	61	3363-9112 99648-9443	paulo@almeidafranca.com.br
LÍDER CONSÓRCIO GAG DF GCE S/A - CNPJ: 05.275.229/0001-52 ALMEIDA GOMES ENGENHARIA, INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES EIRELI - CNPJ:05.324.519/0001-49	Marlene Loiola da Silva	61	3363-9039 99693-5921	gce@gce.com.br
ENGEMIL-ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA - CNPJ: 04.768.702/0001-70	Welke Pereira Costa	61	3248-2876 99881-4193	engemilengenharia@terra.com.br

**2. Abertura dos Envelopes das Propostas de Preços:**

**2.1.** A CPL apresentou os envelopes das Propostas Comerciais de Preços aos licitantes participantes desta sessão pública, tendo todos eles constatado que os referidos envelopes continuam na forma que foram entregues à CPL, não tendo havido nenhuma violação.

**2.2.** Em seguida, foram abertos os envelopes das Proposta de Preços das licitantes habilitadas, cujos valores ofertados constam a seguir:

Ordem	Razão Social	Valor Total	Nº de fls. Da Proposta
1	TECNICAL ENGENHARIA LTDA	R\$ 33.213.879,03	108
2	ENGEMIL-ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA	R\$ 37.957.659,12	93
3	CONSÓRCIO MB-2020	R\$ 42.197.556,24	111
4	LÍDER CONSÓRCIO GAG DF (GCE S/A - ALMEIDA GOMES ENGENHARIA, INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES EIRELI)	R\$ 43.184.489,35	109
5	CONSTRUTORA LDN LTDA.	R\$ 44.739.943,50	424
6	ENDEAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 46.900.098,77	159

### 3. Pronunciamento da Licitante sobre a Fase das Propostas de Preços

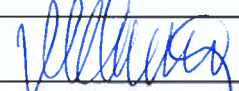
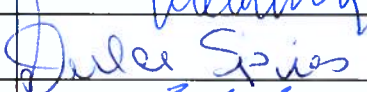
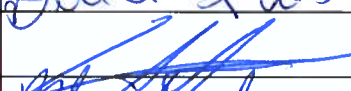
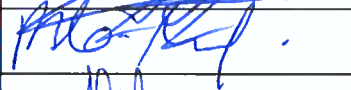
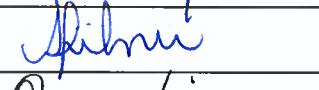
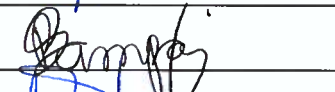

- a) Manifestação do representante da **Construtora LDN Ltda**: "alerta a esta Comissão que os preços apresentados com descontos ao redor 30% são inexequíveis, fato que ensejará nosso acompanhamento da execução contratual, caso ocorra a contratação, de modo a verificar se as condições iniciais licitadas ainda permanecerão, sem alteração dos projetos e aditivos que venham corrigir a referida inexequibilidade e assim transformar o presente certame num certame com qualquer dano à isonomia de seus participantes".

### 4. Da Suspensão

4.1. A CPL suspendeu a sessão pelo tempo necessário à análise das Propostas de Preços e informou que o resultado será comunicado por e-mail.

Nada mais havendo, a sessão foi encerrada, logo após a lavratura desta ata, que foi lida e assinada por todos os presentes.

Brasília-DF, 30 de setembro de 2020.

Nome	Assinatura
Antônio Jorge Rodrigues da Silva - CPL	
Dulce Spies - CPL	
Erico Veríssimo Aragão - CPL	
Pedro Henrique de La Rocque Ferreira - CONSTRUTORA LDN	
Sandra Sathler Garcia Hubner - TECNICAL ENGENHARIA	
Paulo Jorge Gonçalves Sampaio - CONSÓRCIO MB-2020	
Marlene Loiola da Silva - CONSÓRCIO GAG DF	
Welke Pereira Costa - ENGEMIL-ENGENHARIA	